



БЦ

layt-haus.chrgroup.ru

+7 (499) 130 0520

Лот: 10767

Комиссия агентства: 0%

Метро:

Адрес: Валовая улица, д. 26, от метро 5 мин. пешком

Округ: Центральный АО

Налоговая: ИФНС № 5

Общая площадь: 44500 кв.м

Предлагаемая площадь в аренду: от 199 до 421 кв.м

Планировка: Открытая

Состояние: Арендные каникулы

Этажность: до 14

Стоимость аренды кв.м/год: от 650 до 42 211 USD



Бизнес-центр «Лайтхаус» — это один из самых известных девелоперских проектов, реализованных за последнее время. Архитектурная концепция делового комплекса соответствует его наименованию: двенадцатиэтажная строительная конструкция со сплошным панорамным остеклением выглядит действительно невесомой.

Интерьеры уникального бизнес-центра Lighthouse отделаны в стиле хай-тек, оригинально оформлено фойе со светопрозрачным атриумом, установлены панорамные лифты. В центральном вестибюле работает профессиональная служба ресепшн. Главная особенность здания: VIP этажи с витражным окном во всю стену и просторной террасой.

Офисы бизнес-центра Lighthouse — это образец респектабельности и делового комфорта. Здесь предлагаются в аренду высококлассные блоки открытой планировки с чистовой отделкой и отличным техническим оснащением. Гарантия комфорта арендаторов — многоуровневая система безопасности, включающая профессиональную службу охраны, систему контроля доступа и камеры видеонаблюдения.

Инфраструктура

Оборудована наземная парковка, открыты кафе и ресторан, есть фитнес-клуб с бассейном, спорткомплекс, а также медицинский кабинет и отделение банка. На первом этаже находится торговая галерея.

Бизнес центр построен на первой линии улицы Валовой, в сотне метров от транспортной развязки Садового кольца и Пятницкой улицы. В шаговой доступности расположены три станции метро: «Серпуховская», «Добрынинская» и «Павелецкая».